



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГипАлтай»

Свидетельство №477 от 30 июня 2017г., Свидетельство №693 от 01 июня 2017г.

Заказчик – КГКУ «Алтайавтодор»

РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
К-24 – НОВОЕЛОВКА – ГОРДЕЕВКА  
С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р.БОЛЬШАЯ РЕЧКА НА КМ 14+450  
В С.ГОРДЕЕВКА ТРОИЦКОГО РАЙОНА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

08172000003230171560001-ППТ

Том 1

Свидетельство №477 от 30 июня 2017г., Свидетельство №693 от 01 июня 2017г.

Заказчик – КГКУ «Алтайавтодор»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
К-24 – НОВОЕЛОВКА – ГОРДЕЕВКА  
С МОСТОМ ЧЕРЕЗ Р.БОЛЬШАЯ РЕЧКА НА КМ 14+450  
В С.ГОРДЕЕВКА ТРОИЦКОГО РАЙОНА**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**08172000003230171560001-ППТ**

**Том 1**

Генеральный директор

Главный инженер проекта





А.А. Скорых

Р.В. Помогалов

Обозначение	Наименование	Стр
081720000032301715 60001 ППТ.С	Содержание	3
081720000032301715 60001-ППТ ПЗ	Положение о размещении линейных объектов	4
081720000032301715 60001-ППТ1	Чертеж планировки территории М1:500	8
081720000032301715 60001-ППТ2	Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий	9
081720000032301715 60001-ППТ3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:500	10
081720000032301715 60001-ППТ4	Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	11
081720000032301715 60001-ППТ5	Чертеж границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории М1:500	12

Индв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						08172000003230171560001- ППТ.С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Составил	Браун				01.24	<b>Содержание документации по планировке территории Том 1</b>	Стадия		
Проверил	Логинава				01.24		П	1	1
ГИП	Попов				01.24		<b>ООО «ГИПАЛТАЙ»</b>		





### 3. Краткая характеристика объекта

В качестве исходных данных для разработки раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» объекта – Реконструкция автомобильной дороги К-24-Новоеловка-Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км 14+450 в с.Гордеевка Троицкого района использована проектная документация, разработанная ООО «ГипАлтай», а именно: Раздел 1 «Пояснительная записка».

Проектируемый мост через р. Большая речка расположен в Троицком районе Алтайского края на км 14+450 автомобильной дороги К-24-Новоеловка-Гордеевка. Начало проектируемого участка трассы ПК 0+00 принято на км 14+381 существующей автомобильной дороги К-24-Новоеловка-Гордеевка. Конец проектируемого участка трассы ПК1+64,53 принят на км 14+545,53 существующей автомобильной дороги К-24-Новоеловка-Гордеевка. Протяжённость трассы (с учетом моста) составляет 164,53 метра. Мост расположен в с.Гордеевка.

Основные характеристики проектируемого участка автодороги:

- Категория - IV
- расчетная скорость движения основная - 60 км/ч
- протяженность (с учетом моста) - 0,16453 км
- ширина земляного полотна - 10,0 м
- ширина проезжей части - 6,0м
- ширина полосы движения - 3,0 м
- число полос движения - 2
- ширина обочины - 2,0м
- вид покрытия - ЩПС
- тип дорожной одежды - переходный

Основные параметры проектируемого моста:

- тип дорожной одежды на мосту - цементобетон
- длина моста - 36,8м
- габарит моста - Г 8,0+1х1,5м
- расчетные нагрузки - А14, Н14

Основная цель разработки проектной документации на реконструкцию состоит в восстановлении и повышении транспортно-эксплуатационного состояния моста и подходов к нему.

Движение транзитного транспорта во время строительства нового моста осуществляется по объездной дороге.

### 4. Краткая характеристика климата

Климат над рассматриваемой территорией определяется динамикой синоптических процессов, свойственных центральной части и югу Западной Сибири. Воздушные массы, движущиеся с запада, задерживаются Уральским хребтом, с востока - Восточно-Сибирской возвышенностью. Поэтому над территорией Западной Сибири осуществляется в основном меридиональная форма циркуляции, вследствие которой периодически происходит смена воздушных масс на диаметрально противоположные и отмечаются существенные нарушения в распределении давления.

Зимой в южной половине бассейна Оби располагается область повышенного давления в виде отрогов Якутского или Азиатского антициклонов, с характерной для них ясной, бесснежной и морозной погодой. Временами она прерывается идущими с юго- и северо-запада циклонами, несущими снежные заряды, бураны и метели.

Летом рассматриваемая территория находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной континентальной азиатской термической депрессией. Морской воздух, поступающий с запада и севера преобразуется в континентальный.

Благодаря континентальному положению и особенностям атмосферной циркуляции климат местности в рассматриваемом районе характеризуется суровой и продолжительной зимой с

						08172000003230171560001- ППТ ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Ветреная погода наблюдается более 200 дней в году. Наиболее часты ветры весной и осенью, когда число дней со штилем не превышает 5 - 10 дней в месяц.

### **5. Рельеф и геоморфология**

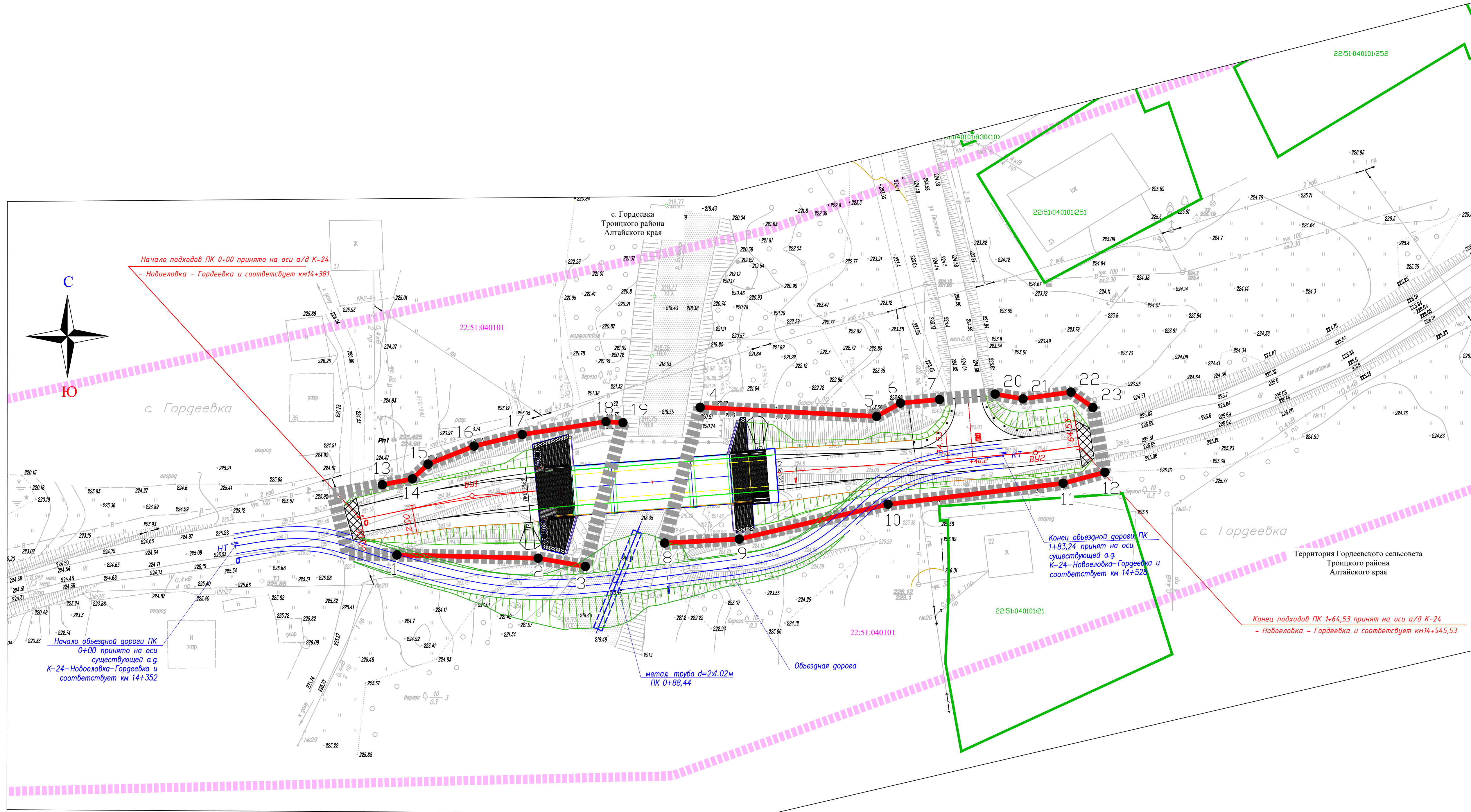
Для Троицкого района характерен холмистый рельеф. Абсолютная высота — 220 метров над уровнем моря.

По территории района протекают реки Большая Речка, Белая, Боровлянка, Ельцовка, Камышенка, Петровка, имеются озёра Уткуль, Петровское.


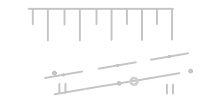




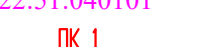
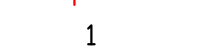


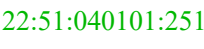
Значительную часть района занимают леса Приобского массива. Растут сосна, берёза, осина, лиственница, ель, ива, тополь, калина, черёмуха, рябина, смородина, малина. Прилегающая местность равнинная, степень пересечения средняя. Троицкий район находится в зоне выщелоченных среднегумусных и тучных черноземов и темно-серых лесных почв. Под сосновыми борами распространены дерново-подзолистые почвы. Лугово-черноземные и луговые почвы распространены по ложинообразным понижениям овражно-балочной равнины. Лугово-болотные почвы находятся под болотами и кормовыми угодьями. Болотные низинные (переходные) торфяные почвы формируются по глубоким западинам. Для них характерно развитие болотно-травянистой растительности.

						08172000003230171560001- ППТ ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

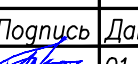
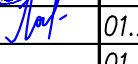





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Земли населенных пунктов
-  - топография местности ;
-  - проектные структурные линии ;
-  - красная линия
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
-  22:51:040101 - номер кадастрового квартала;
-  ПК 1 - проектная ось автомобильной дороги
-  1 - характерные поворотные точки красной линии
-  - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;
-  22:51:040101:251 - кадастровый номер земельного участка;

ПРИМЕЧАНИЕ:  
 1. Система высот Балтийская 1977 г.;  
 2. Система координат - МСК-22;  
 3. Горизонталы проведены через 0.5м;  
 4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;  
 5. Границы территории объектов культурного наследия отсутствуют;  
 6. Границы публичных сервитютов отсутствуют;  
 7. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии - отсутствуют.

0817200003230171560001-ППТ 1					
"Реконструкция автомобильной дороги К-24 - Нововолокка-Гордеевка с мостом через р.Большая река на км. 14+450 в с.Гордеевка Троицкого района"					
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Браун		01.24		
Проверил	Логинова		01.24		
ГИП	Помоголов		01.24		
Проект планировки территории			Стация	Лист	Листов
Чертеж планировки территории			П	1	1
М: 500					

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий



**«Реконструкция автомобильной дороги К-24 – Новоловка – Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района»**

Система координат: МСК22

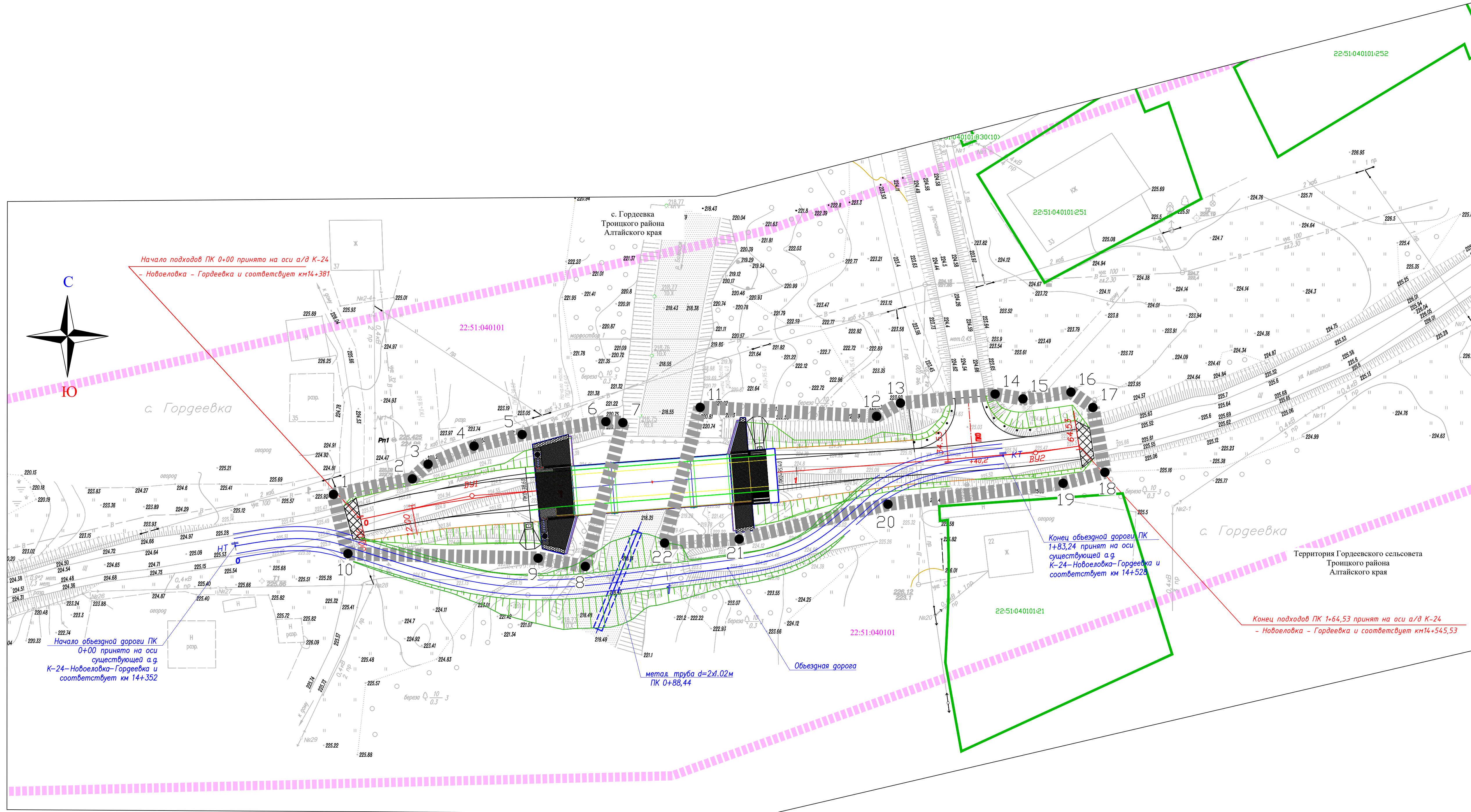
Устанавливаемая красная линия проектируемого объекта «Реконструкция автомобильной дороги автомобильной дороги К-24 – Новоловка – Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района»

№	X	Y
1	571 010.78	3 265 196.03
2	571 010.03	3 265 228.20
3	571 008.16	3 265 238.94
4	571 044.39	3 265 265.09
5	571 042.33	3 265 305.26
6	571 045.36	3 265 310.69
7	571 046.16	3 265 319.58
8	571 013.48	3 265 256.98
9	571 014.38	3 265 273.98
10	571 022.31	3 265 307.85
11	571 027.09	3 265 347.73
12	571 029.60	3 265 357.24
13	571 026.76	3 265 192.69
14	571 028.09	3 265 199.55
15	571 031.44	3 265 203.13
16	571 035.55	3 265 213.62
17	571 038.18	3 265 224.54
18	571 041.13	3 265 243.61
19	571 040.90	3 265 247.49
20	571 047.41	3 265 332.24
21	571 046.32	3 265 338.57
22	571 047.86	3 265 349.51
23	571 044.35	3 265 354.52

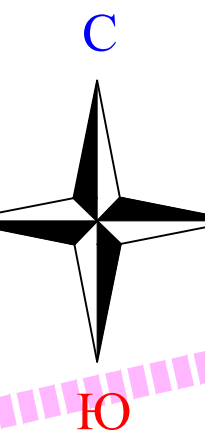
Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

						<b>08172000003230171560001 - ППТ2</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Браун				01.24	<b>Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий</b>	Стадия	Лист	Листов
Проверил.	Логинова				01.24		П	1	1
ГИП	Помогалов				01.24		<b>ООО «ГИПАЛТАЙ»</b>		





Начало подходов ПК 0+00 принято на оси а/д К-24 - Новоловка - Гордеевка и соответствует км14+381



Начало обьездной дороги ПК 0+00 принято на оси существующей а.д. К-24-Новоловка-Гордеевка и соответствует км 14+352

Конец обьездной дороги ПК 1+83,24 принят на оси существующей а.д. К-24-Новоловка-Гордеевка и соответствует км 14+528

Конец подходов ПК 1+64,53 принят на оси а/д К-24 - Новоловка - Гордеевка и соответствует км14+545,53

металл. труба d=2x1.02м ПК 0+88,44

Обьездная дорога

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Земли населенных пунктов
- топография местности ;
- проектные структурные линии ;
- красная линия
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- номер кадастрового квартала;
- проектная ось автомобильной дороги
- номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта К-24 - Новоловка - Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;
- кадастровый номер земельного участка;

ПРИМЕЧАНИЕ:  
 1. Система высот Балтийская 1977 г.;  
 2. Система координат - МСК-22;  
 3. Горизонтали проведены через 0.5м;  
 4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;  
 5. Границы территории объектов культурного наследия отсутствуют;  
 6. Границы публичных сервитютов отсутствуют;  
 7. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии - отсутствуют.

Согласовано  
Взв. инд. И  
Получено и дата  
Изд. и год

08172000003230171560001-ППТ 3					
"Реконструкция автомобильной дороги К-24 - Новоловка-Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района"					
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Браун			01.24	
Проверил	Логинова			01.24	
ГИП	Помоголов			01.24	
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				П	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М:500					


Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

**«Реконструкция автомобильной дороги К-24 – Новоловка – Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района»**

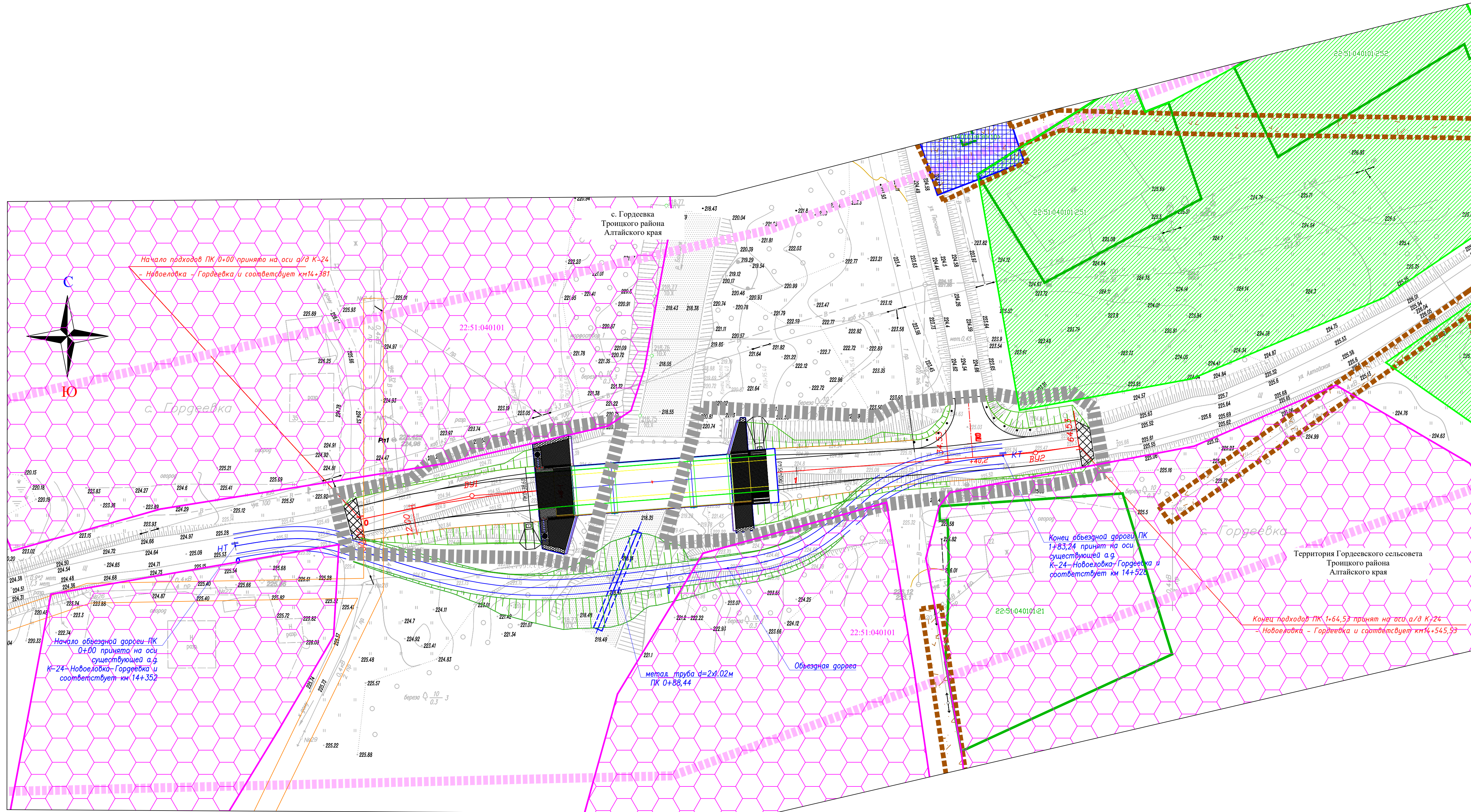
Система координат: МСК22

*Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги автомобильной дороги К-24 – Новоловка – Гордеевка с мостом через р. Большая речка на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района»*

№	X	Y
1	571 024.55	3 265 181.58
2	571 028.09	3 265 199.55
3	571 031.44	3 265 203.13
4	571 035.55	3 265 213.62
5	571 038.18	3 265 224.54
6	571 041.13	3 265 243.61
7	571 040.90	3 265 247.49
8	571 008.16	3 265 238.94
9	571 010.03	3 265 228.20
10	571 011.06	3 265 184.89
11	571 044.39	3 265 265.09
12	571 042.33	3 265 305.26
13	571 045.36	3 265 310.69
14	571 047.41	3 265 332.24
15	571 046.32	3 265 338.57
16	571 047.86	3 265 349.51
17	571 044.35	3 265 354.52
18	571 029.60	3 265 357.24
19	571 027.09	3 265 347.73
20	571 022.31	3 265 307.85
21	571 014.38	3 265 273.98
22	571 013.48	3 265 256.98

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	08172000003230171560001 – ППТ4						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал	Браун			01.24	Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	ООО «ГИПАЛТАЙ»		
			Проверил.	Логинова			01.24				
			ГИП	Помогалов			01.24				





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Земли населенных пунктов
- топография местности;
- проектные структурные линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- 22:51:040101 - номер кадастрового квартала;
- ПК 1 - проектная ось автомобильной дороги
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;
- 22:51:040101:251 - кадастровый номер земельного участка;
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ТП-5-10-23 с отходящими ВЛ-0,4 кВ ф.1, ф.2" (учетный номер 22:51 - 6.227)
- Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10кВ ЛЛ-5-10 (электросетевой комплекс №СВ-14 "Троицкий") (учетный номер 22:51-6.200)
- Территориальная зона: общественно-деловая зона Хайрюзовского сельсовета Троицкого района Алтайского края (О1) (учетный номер - 22:51-7.46)
- Территориальная зона: Зона застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Хайрюзовского сельсовета Троицкого района Алтайского края (Ж1) (учетный номер 22:51-7.49)

ПРИМЕЧАНИЕ:  
 1. Система высот Балтийская 1977 г.;  
 2. Система координат - МСК-22;  
 3. Горизонтали проведены через 0,5м;  
 4. Зона планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений необходимых для содержания автомобильной дороги проектом не предусмотрена;  
 5. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют;  
 6. Границы публичных сервитутов отсутствуют;  
 7. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии - отсутствуют.

Начало подходов ПК 0+00 принята на оси а/д К-24 - Новоеловка - Гордеевка и соответствует км14+381

Начало объездной дороги ПК 0+00 принята на оси существующей а.д. К-24 - Новоеловка - Гордеевка и соответствует км 14+352

Конец объездной дороги ПК 1+83,24 принята на оси существующей а.д. К-24 - Новоеловка - Гордеевка и соответствует км 14+528

Конец подходов ПК 1+64,53 принята на оси а/д К-24 - Новоеловка - Гордеевка и соответствует км14+545,53

металл. труба d=2x0,02м ПК 0+88,44

Объездная дорога

Согласовано  
Взам. инст. И  
Получено и дата  
Изд. и дата

0817200003230171560001 - ППТ 5					
"Реконструкция автомобильной дороги К-24 - Новоеловка - Гордеевка с мостом через р. Большая река на км. 14+450 в с. Гордеевка Троицкого района"					
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Браун				01.24
Проверил	Логинова				01.24
ГИП	Помоголов				01.24
Проект планировки территории				Стация	Лист
				П	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М:500					